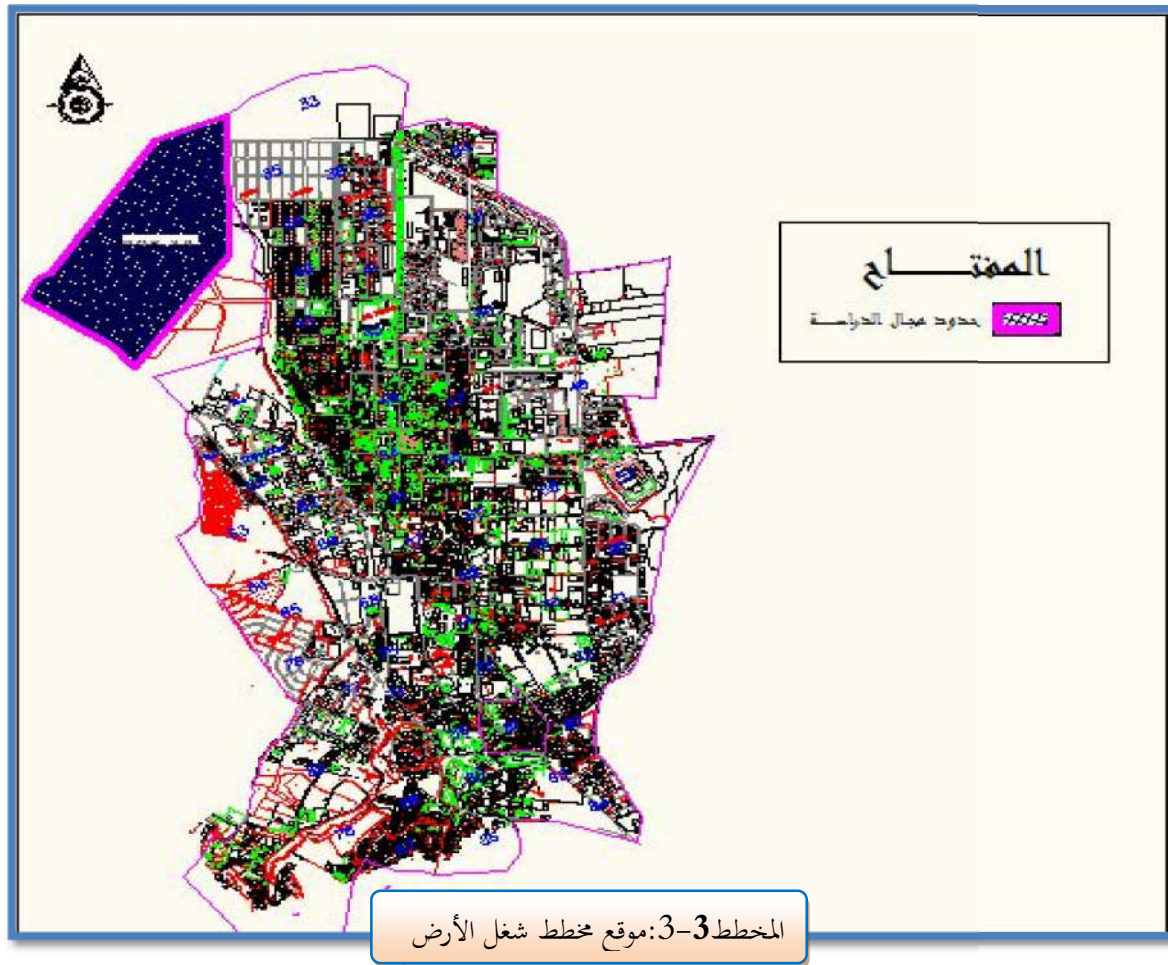


### 3-3-دراسة الفيضانات على مستوى مخطط شغل الأرض رقم 39:

#### 3-3-1-لمحة عن المخطط:

#### 3-3-1-1-الموقع :

يقع مخطط شغل الأراضي رقم 39 في الشمالية الغربية لمدينة رأس الوادي ويعتبر أهم مناطق التوسع في المدينة بعد تشعب هذه الأخيرة.



المخطط 3-3: موقع مخطط شغل الأرض

المصدر: تقرير مخطط شغل الأرض رقم 39.

#### 3-3-1-2-المساحة:

يتربع موقع الدراسة على مساحة قدرها 43 هكتار.

### 3-3-1-3-المحيط المجاور:

يحد منطقة الدراسة:

- شمالا: أراضي شاغرة.
- جنوبا : مخطط شغل الأرض S.A.UC2.
- شرقا: أراضي شاغرة.
- غربا: مخطط شغل الأرض S.A.UC1.

### 3-3-1-4-الوضعية الحالية للمنطقة الدراسة:

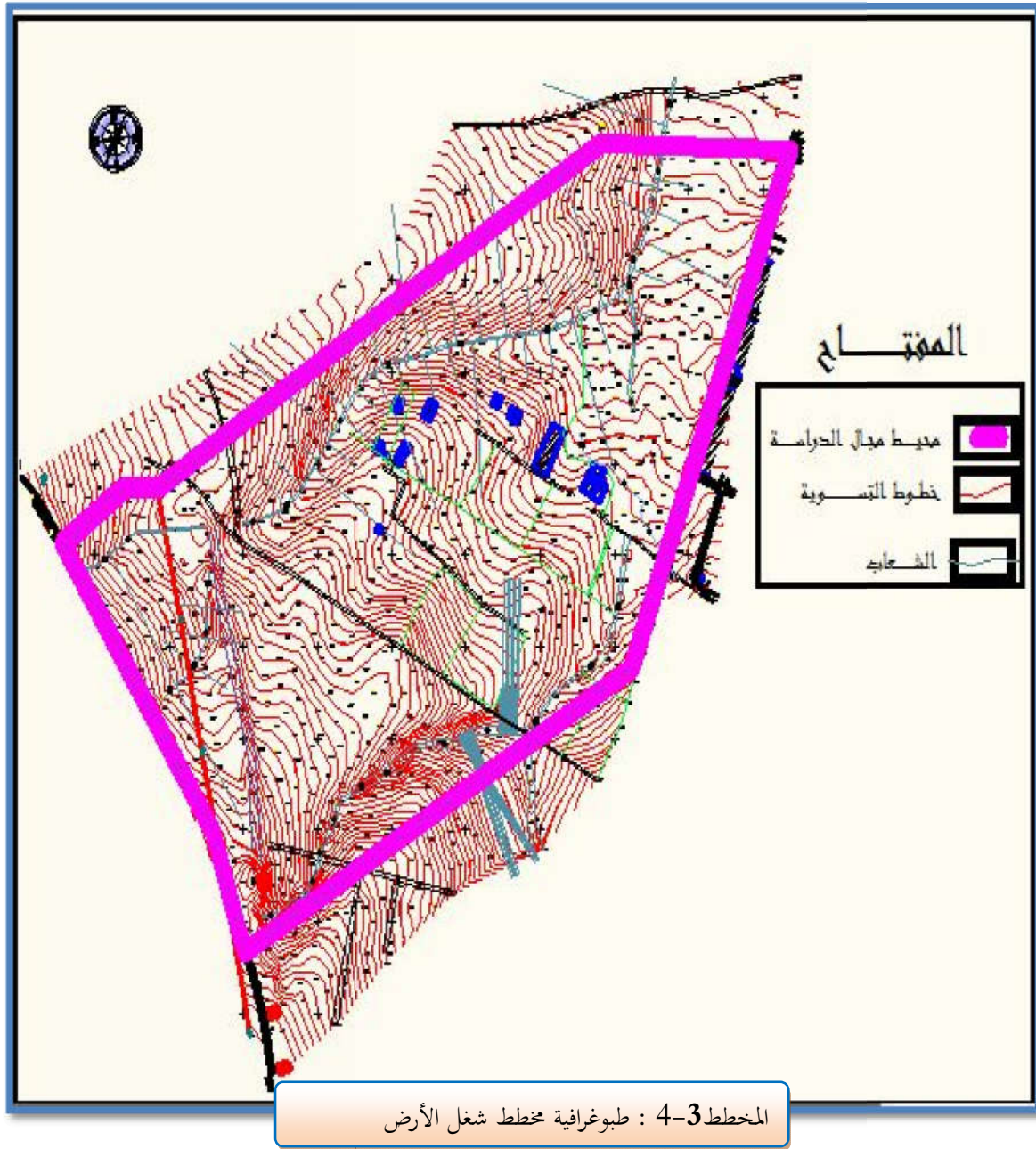
مخطط شغل الأراضي رقم 39 لبلدية رأس الوادي هو عبارة عن ارض شاغرة وأيضا توسع للتجمع الرئيسي في الجهة الشمالية الغربية وهو يصنف ضمن قطاعات التعمير المستقبلي حسب توجيهات المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير سنة 2008.

### 3-3-1-5-الطبيعة العقارية لمنطقة الدراسة:

إن من أهم الإيجابيات التي سوف تسهل علينا عملية التدخل داخل المنطقة ملكيته التي تعتبر تابعة لبلدية رأس الوادي.

### 3-3-1-6-طبوغرافية منطقة الدراسة:

يتراوح ارتفاع منطقة الدراسة بينا 1060 و1140م حيث يشكل الميل نسبة 5% من الشمال إلى الجنوب.



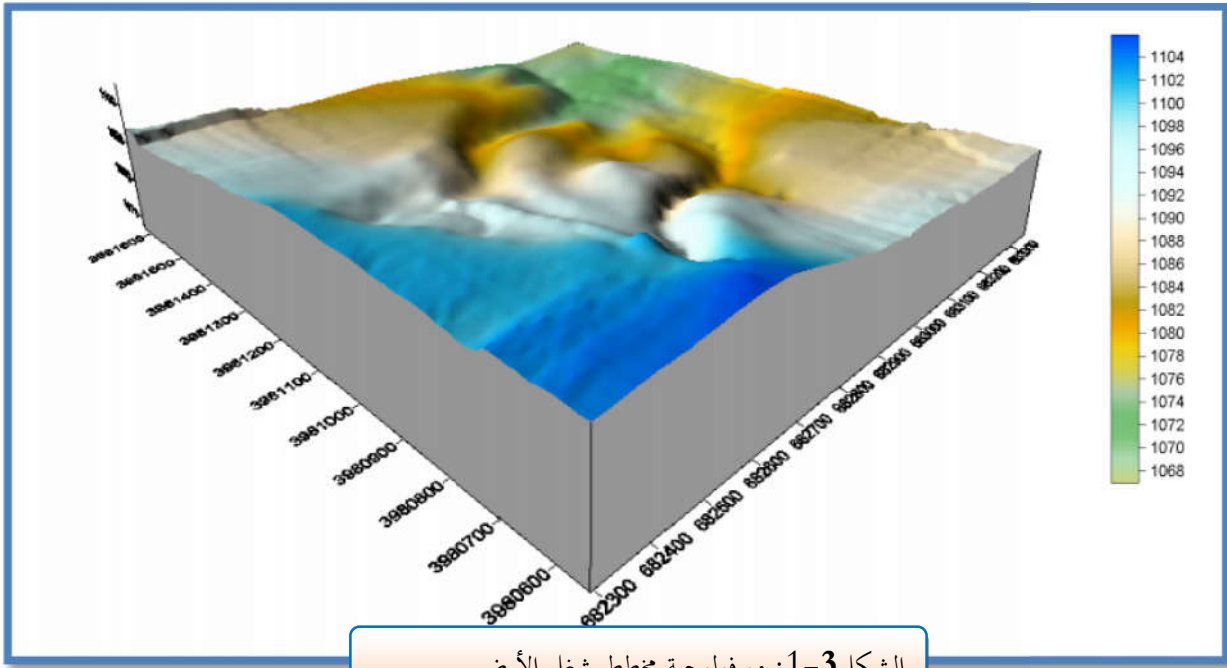
المخطط 3-4 : طبوغرافية مخطط شغل الأرض

المصدر: : تقرير مخطط شغل الأرض رقم 39

### 3-3-1-7- مورفولوجية منطقة الدراسة:

من خلال مخطط الرفع الطبوغرافي نستنتج أن :

مجال الدراسة يتميز بالتنوع المظاهر الجيومورفولوجية الموجودة مثل الأراضي المنخفضة والشعاب التي تمر بالمجال من المنطقة الجنوبية الشرقية نحو الجهة الشمالية، إضافة إلى وجود قناة للصرف الصحي للمياه في إطار الإنجاز و التي تحد منطقة الدراسة على الجهة الشرقية.



الشكل 3-1: مورفولوجية مخطط شغل الأرض

المصدر: تقرير مخطط شغل الأرض رقم 39

### 3-3-1-8-جيو تقنية المنطقة:

اعتمادا على الخريطة الجيولوجية لمنطقة وخريطة الانحدارات بمجال الدراسة تم تقسيم مخطط شغل الأرض إلى منطقتين حسب قابليتها للتعمير:

- منطقة قابلة للتعمير: وتتمثل في المساحات الشاغرة والتي تشكل نسبة 82% من مساحة مجال الدراسة
- المناطق غير القابلة للتعمير: وهي المناطق المشككة من الارتفاقات والعوائق وذلك على امتداد مجال الدراسة من الجهة الجنوبية الشرقية نحو الشمالية.